

Пояснительная записка.

Реконструкция ВЛ-10 кВ от ПС-110 кВ №673 ф.11 до КТП № 241 и Ф-Покровское от ПС № 673 КРУН № 1, ВЛ-0,4 кВ от КТП № 257 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401

Место расположения объекта: г. Москва, пос. Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401

Генеральная подрядная организация: ООО «Инжпроектстрой»

Пересчет сметной стоимости строительно-монтажных работ из базисного уровня цен в текущий уровень цен, выполнен коэффициентами (индексами) пересчета в текущий уровень цен (Сентябрь 2025г) к статьям затрат каждой расценки, средним сметным ценам на материалы, изделия и конструкции, сметным ценам эксплуатации строительных машин и механизмов входящим в состав территориальной сметно-нормативной базы для города Москвы ТСН-2001, с учетом "дополнений и изменений, и применяются в установленном порядке согласно «Общим указаниям по применению ТСН-2001» (ТСН-2001.12 МГЭ). Разработчик индексов: Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов."

Нормативы накладных расходов, сметной прибыли, коэффициенты на зимнее удорожание так же приняты из сборника индексов (Сентябрь 2025г) для базы ТСН-2011.12 МГЭ, разработанных Комитетом города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов."

При переводе из текущего уровня цен материалов и оборудования, стоимость которых принята по прайс-листам и технико-коммерческим предложениям, к базисному уровню цен применялись:

- укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов	9,88
- укрупненный индекс изменения стоимости оборудования	7,66

(Приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов МКЭ-ОД/25-60 от 25.06.2025г.

При определении затрат на проектные работы приняты индексы согласно распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы №МКЭ-ОД/25-75 от 28.08.2025

К-т инфляции 3 кв. 2025 г. = 9,721

При определении затрат на проектные работы приняты индексы согласно распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы №МКЭ-ОД/25-75 от 28.08.2025

К-т инфляции 3 кв. 2025 г. = 9,721

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ТСН-2001.10 таб.1, п.5 в размере 1,5%.

Затраты на содержание технического надзора определен согласно Постановления правительства №468 от 21.06.2010 в размере 2,14% от итога по главам 1-9.

Затраты на содержание службы заказчика определен согласно Приказу ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г. в размере 3,93% от итога по главам 1-9+12.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3% (МДС81-35.2001)

Налог на добавленную стоимость (НДС) -22%

Начальник сметного отдела

Е.К. Колыхалова

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»



Карпухин Д.И.

2026 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛ-10 кВ от ПС-110 кВ №673 ф.11 до КТП № 241 и Ф-Покровское от ПС № 673 КРУН № 1, ВЛ-0,4 кВ от КТП № 257 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401
(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2025.07

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Реконструкция ВЛ-10кВ ф.11	877,76	155,63	61,85	-	1 095,24
Итого: по главе 2			877,76	155,63	61,85	-	1 095,24
Итого: по главам 1-2			877,76	155,63	61,85	-	1 095,24
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5% (не требуется)	-	-	-	-	-
3	№08-01-01	Установка временных опор	227,43	217,11	44,27	-	488,81
Итого: по главе 8			227,43	217,11	44,27	-	488,81
Итого: по главам 1-8			1 105,19	372,74	106,12	-	1 584,05
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	№09-01-01	ПНР ВЛ-10кВ	-	-	-	14,05	14,05
Итого: по главе 9			-	-	-	14,05	14,05
Итого: по главам 1-9			1 105,19	372,74	106,12	14,05	1 598,10
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%	-	-	-	34,20	34,20
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%	-	-	-	70,91	70,91
Итого: по главе 10			-	-	-	105,11	105,11
Итого: по главам 1-10			1 105,19	372,74	106,12	119,16	1 703,21
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Сводная смета	Проектные работы	-	-	-	146,11	146,11
8	Сводная смета	Инженерно-геодезические изыскания	-	-	-	60,20	60,20
Итого: по главе 12			-	-	-	206,31	206,31
Итого: по главам 1-12			1 105,19	372,74	106,12	325,47	1 909,52
Непредвиденные затраты							
9	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	33,16	11,18	3,18	9,76	57,28
Итого: Непредвиденные затраты			33,16	11,18	3,18	9,76	57,28
Итого с непредвиденными			1 138,35	383,92	109,30	335,23	1 966,80
НДС							
10	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	250,44	84,46	24,05	73,75	432,70
Итого НДС			250,44	84,46	24,05	73,75	432,70
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			1 388,79	468,38	133,35	408,98	2 399,50



Генеральный директор ООО "Инжпроектстрой"

А.С. Руденков

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»



Карпукхин Д.И.

2026 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛ-10 кВ от ПС-110 кВ №673 ф.11 до КТП № 241 и Ф-Покровское от ПС № 673 КРУН № 1, ВЛ-0,4 кВ от КТП № 257
(переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос.
Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2000

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Реконструкция ВЛ-10кВ ф.11	75,12	29,53	8,07	-	112,72
Итого: по главе 2			75,12	29,53	8,07	-	112,72
Итого: по главам 1-2			75,12	29,53	8,07	-	112,72
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05-006.2022, табл. В1,п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5% (не требуется)	-	-	-	-	-
3	№08-01-01	Установка временных опор	12,08	10,00	5,78	-	27,86
Итого: по главе 8			12,08	10,00	5,78	-	27,86
Итого: по главам 1-8			87,20	39,53	13,85	-	140,58
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	№09-01-01	ПНР КЛ-10кВ	-	-	-	0,34	0,34
Итого: по главе 9			-	-	-	0,34	0,34
Итого: по главам 1-9			87,20	39,53	13,85	0,34	140,92
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.06.2014	Строительный контроль -2,14%	-	-	-	3,02	3,02
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%	-	-	-	6,37	6,37
Итого: по главе 10			-	-	-	9,39	9,39
Итого: по главам 1-10			87,20	39,53	13,85	9,73	150,31
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Сводная смета	Проектные работы	-	-	-	15,03	15,03
8	Сводная смета	Инженерно-геодезические изыскания	-	-	-	6,19	6,19
Итого: по главе 12			-	-	-	21,22	21,22
Итого: по главам 1-12			87,20	39,53	13,85	30,95	171,53
Непредвиденные затраты							
9	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	2,62	1,19	0,42	0,93	5,16
Итого: Непредвиденные затраты			2,62	1,19	0,42	0,93	5,16
Итого с непредвиденными			89,82	40,72	14,27	31,88	176,69
НДС							
10	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	19,76	8,96	3,14	7,01	38,87
Итого НДС			19,76	8,96	3,14	7,01	38,87
11		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	109,58	49,68	17,41	38,89	215,56



Генеральный директор ООО "Инжпроектстрой"

Руденков А.С.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»



Карпухин Д.И.

2026 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛ-10 кВ от ПС-110 кВ №673 ф. 11 до КТП № 241 и Ф-Покровское от ПС № 673 КРУН № 1, ВЛ-0,4 кВ от КТП № 257 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2025.07

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Реконструкция ВЛ-10кВ ф. 11	123,29	21,05	61,85	-	206,19
Итого: по главе 2			123,29	21,05	61,85	-	206,19
Итого: по главам 1-2			123,29	21,05	61,85	-	206,19
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5% (не требуется)	-	-	-	-	-
3	№08-01-01	Установка временных опор	-	-	-	-	-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			123,29	21,05	61,85	-	206,19
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	№09-01-01	ПНР ВЛ-10кВ	-	-	-	14,05	14,05
Итого: по главе 9			-	-	-	14,05	14,05
Итого: по главам 1-9			123,29	21,05	61,85	14,05	220,24
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ Мосакспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%	-	-	-	4,71	4,71
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%	-	-	-	8,65	8,65
Итого: по главе 10			-	-	-	13,36	13,36
Итого: по главам 1-10			123,29	21,05	61,85	27,41	233,60
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Сводная смета	Проектные работы	-	-	-	-	-
8	Сводная смета	Инженерно-геодезические изыскания	-	-	-	-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			123,29	21,05	61,85	27,41	233,60
Непредвиденные затраты							
9	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	3,70	0,62	1,86	0,82	7,00
Итого: Непредвиденные затраты			3,70	0,62	1,86	0,82	7,00
Итого с непредвиденными			126,99	21,67	63,71	28,23	240,60
НДС							
10	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	27,94	4,77	14,02	6,21	52,94
Итого НДС			27,94	4,77	14,02	6,21	52,94
11		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	154,93	26,44	77,73	34,44	293,54

Генеральный директор ООО "Инжпроектстрой"

А.С. Руденков

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»


Карпухин Д.И.
2026 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛ-10 кВ от ПС-110 кВ №673 ф.11 до КТП № 241 и Ф-Покровское от ПС № 673 КРУН № 1, ВЛ-0,4 кВ от КТП № 257
(переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос.
Марушкинское, д. Соколово, зем. уч. 1, 77:18:0190203:401

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2000

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Реконструкция ВЛ-10кВ ф.11	8,61	3,64	8,07		20,32
Итого: по главе 2			8,61	3,64	8,07	-	20,32
Итого: по главам 1-2			8,61	3,64	8,07	-	20,32
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5% (не требуется)	-	-	-	-	-
3	№08-01-01	Установка временных опор					
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			8,61	3,64	8,07	-	20,32
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	№09-01-01	ПНР КЛ-10кВ				0,34	0,34
Итого: по главе 9			-	-	-	0,34	0,34
Итого: по главам 1-9			8,61	3,64	8,07	0,34	20,66
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%				0,44	0,44
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%				0,81	0,81
Итого: по главе 10			-	-	-	1,25	1,25
Итого: по главам 1-10			8,61	3,64	8,07	1,59	21,91
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Сводная смета	Проектные работы					-
8	Сводная смета	Инженерно-геодезические изыскания					-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			8,61	3,64	8,07	1,59	21,91
Непредвиденные затраты							
9	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	0,26	0,11	0,25	0,05	0,67
Итого: Непредвиденные затраты			0,26	0,11	0,25	0,05	0,67
Итого с непредвиденными			8,87	3,75	8,32	1,64	22,58
НДС							
10	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	1,95	0,83	1,83	0,36	4,97
Итого НДС			1,95	0,83	1,83	0,36	4,97
11		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	10,82	4,58	10,15	2,00	27,55

Генеральный директор ООО "Инжпроектстрой"

Руденков А.С.